



MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO

Estado do Rio Grande do Sul

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 044/2022
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 093/2022
DE 28 DE JULHO DE 2022

VALENTIM GELAIN, Vice-Prefeito no exercício do cargo de Prefeito Municipal de São José do Ouro, no uso de suas atribuições legais e nos termos da Lei Federal nº 8666/93 e alterações posteriores,

CONSIDERANDO a necessidade de locação de uma sala para funcionamento do Setor de Habitação, responsável por propor, formular e acompanhar as políticas públicas voltadas ao desenvolvimento urbano, através da Secretaria de Assistência Social;

CONSIDERANDO a necessidade de locação de uma sala para funcionamento dos Conselhos Municipais, responsáveis por propor diretrizes das políticas públicas, fiscalização, controlar e deliberar sobre temas específicos, como saúde, educação, assistência social, inclusive aprovação do orçamento anual e demais atribuições;

CONSIDERANDO a proposta apresentada pelo Sr. **SADI MARAN**, proprietário de um imóvel localizado na Avenida José Gelain, 140 - Centro, que possui duas salas com espaço e as características favoráveis para a instalação do Setor de Habitação e para uso dos Conselhos Municipais, pelo preço mensal de **R\$ 1.800,00** (um mil, oitocentos reais).

DECIDE-SE alugar o imóvel acima descrito, para atendimentos das demandas municipais pelo período de doze meses, conforme proposta de preços aprovada pela administração municipal, podendo ser renovado se houver continuidade dos serviços.

Fundamento Legal: Lei nº 8.666 de 21 de Junho de 1993 - Art. 24. É dispensável a licitação:
X – Para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha.

RESOLVE:

Autorizar a contratação dos serviços, por processo de dispensa, com base nas justificativas acima.

- a) **Modalidade:** Dispensa de Licitação
- b) **Número:** 044/2022
- c) **Objeto:** Locação de um imóvel destinado ao funcionamento do Setor de Habitação e para uso dos Conselhos Municipais, conforme proposta de preços aprovada.

São José do Ouro, RS, 28 de julho de 2022.

VALENTIM GELAIN
Prefeito Municipal em exercício