



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

|                                   |                             |   |  |                 |                |                |
|-----------------------------------|-----------------------------|---|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO<br>0                  | Nº TransfereGOV<br>0        | PROponente / TOMADOR<br>Município de São José do Ouro | APELIDO DO EMPREENDIMENTO<br>Manutenções e Reforma Creches |                 |                |                |
| LOCALIDADE SINAPI<br>PORTO ALEGRE | DATA BASE<br>11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE<br>Manutenções e Reforma Creches    | MUNICÍPIO / UF<br>São José do Ouro/RS                      | BDI 1<br>20,34% | BDI 2<br>0,00% | BDI 3<br>0,00% |

| Item                          | Fonte  | Código | Descrição  | Unidade | Quantidade | Custo Unitário<br>(sem BDI) (R\$) | BDI<br>(%) | Preço Unitário<br>(com BDI) (R\$) | Preço Total<br>(R\$) |    |
|-------------------------------|--------|--------|--|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|----|
| Manutenções e Reforma Creches |        |        |  |         |            |                                   |            |                                   | 113.732,43           |    |
| 1.                            |        |        | LOTE 1: MANUTENÇÕES  |         |            |                                   |            | -                                 | 32.081,12            |    |
| 1.1.                          |        |        | EMEI PROF. MARIA HELENA MORELO   |         |            |                                   |            | -                                 | 32.081,12            |    |
| 1.1.1.                        |        |        | PINTURA  |         |            |                                   |            | -                                 | 32.081,12            |    |
| 1.1.1.0.1.                    | SINAPI | 96130  | APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024   | M2      | 131,17     | 20,76                             | BDI 1      | 24,98                             | 3.276,63             | RA |
| 1.1.1.0.2.                    | SINAPI | 88485  | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023  | M2      | 1.311,68   | 3,94                              | BDI 1      | 4,74                              | 6.217,36             | RA |
| 1.1.1.0.3.                    | SINAPI | 88489  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023   | M2      | 1.311,68   | 14,31                             | BDI 1      | 17,22                             | 22.587,13            | RA |
| 2.                            |        |        | LOTE 2: REFORMAS   |         |            |                                   |            | -                                 | 64.185,55            |    |
| 2.1.                          |        |        | EMEI PROF. MARIA HELENA MORELO   |         |            |                                   |            | -                                 | 10.183,10            |    |
| 2.1.1.                        |        |        | PISO SALA  |         |            |                                   |            | -                                 | 9.293,83             |    |
| 2.1.1.0.1.                    | SINAPI | 97643  | REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | M2      | 23,65      | 28,22                             | BDI 1      | 33,96                             | 803,15               | RA |
| 2.1.1.0.2.                    | SINAPI | 93358  | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024   | M3      | 4,73       | 96,16                             | BDI 1      | 115,72                            | 547,36               | RA |
| 2.1.1.0.3.                    | SINAPI | 97083  | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021                          | M2      | 23,65      | 3,69                              | BDI 1      | 4,44                              | 105,01               | RA |
| 2.1.1.0.4.                    | SINAPI | 96622  | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE *5 CM*. AF_01/2024  | M3      | 1,18       | 207,11                            | BDI 1      | 249,24                            | 294,10               | RA |
| 2.1.1.0.5.                    | SINAPI | 97113  | APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022   | M2      | 23,65      | 2,71                              | BDI 1      | 3,26                              | 77,10                | RA |
| 2.1.1.0.6.                    | SINAPI | 94992  | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022            | M2      | 23,65      | 85,27                             | BDI 1      | 102,61                            | 2.426,73             | RA |
| 2.1.1.0.7.                    | SINAPI | 87622  | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 2CM. AF_07/2021 | M2      | 23,65      | 37,92                             | BDI 1      | 45,63                             | 1.079,15             | RA |
| 2.1.1.0.8.                    | SINAPI | 104598 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE                       | M2      | 23,65      | 127,59                            | BDI 1      | 153,54                            | 3.631,22             | RA |
| 2.1.1.0.9.                    | SINAPI | 104619 | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023  | M       | 17,36      | 15,80                             | BDI 1      | 19,01                             | 330,01               | RA |
| 2.1.2.                        |        |        | PISO CORREDOR (TROCA DE 4 PEÇAS CERÂMICAS 45x45)   |         |            |                                   |            | -                                 | 102,37               |    |
| 2.1.2.0.1.                    | SINAPI | 97633  | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023  | M2      | 0,81       | 25,53                             | BDI 1      | 30,72                             | 24,88                | RA |
| 2.1.2.0.2.                    | SINAPI | 87249  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE                          | M2      | 0,81       | 79,50                             | BDI 1      | 95,67                             | 77,49                | RA |
| 2.1.3.                        |        |        | BANHEIRO   |         |            |                                   |            | -                                 | 786,90               |    |
| 2.1.3.0.1.                    | SINAPI | 97633  | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023  | M2      | 4,96       | 25,53                             | BDI 1      | 30,72                             | 152,37               | RA |
| 2.1.3.0.2.                    | SINAPI | 97631  | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | M2      | 4,96       | 12,79                             | BDI 1      | 15,39                             | 76,33                | RA |

RECURSO  
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

|                                   |                             |   |  |                 |                |                |
|-----------------------------------|-----------------------------|---|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO<br>0                  | Nº TransfereGOV<br>0        | PROponente / Tomador<br>Município de São José do Ouro | APELIDO DO EMPREENDIMENTO<br>Manutenções e Reforma Creches |                 |                |                |
| LOCALIDADE SINAPI<br>PORTO ALEGRE | DATA BASE<br>11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE<br>Manutenções e Reforma Creches    | MUNICÍPIO / UF<br>São José do Ouro/RS                      | BDI 1<br>20,34% | BDI 2<br>0,00% | BDI 3<br>0,00% |

| Item                          | Fonte      | Código        | Descrição  | Unidade | Quantidade | Custo Unitário<br>(sem BDI) (R\$) | BDI<br>(%) | Preço Unitário<br>(com BDI) (R\$) | Preço Total<br>(R\$) | RECURSO |
|-------------------------------|------------|---------------|--|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|---------|
| Manutenções e Reforma Creches |            |               |  |         |            |                                   |            |                                   | 113.732,43           |         |
| 2.1.3.0.3.                    | SINAPI     | 87528         | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024       | M2      | 4,96       | 45,27                             | BDI 1      | 54,48                             | 270,22               | RA      |
| 2.1.3.0.4.                    | SINAPI     | 87548         | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | M2      | 4,96       | 30,00                             | BDI 1      | 36,10                             | 179,06               | RA      |
| 2.1.3.0.5.                    | SINAPI     | 88485         | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023  | M2      | 4,96       | 3,94                              | BDI 1      | 4,74                              | 23,51                | RA      |
| 2.1.3.0.6.                    | SINAPI     | 88489         | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023   | M2      | 4,96       | 14,31                             | BDI 1      | 17,22                             | 85,41                | RA      |
| 2.2.                          |            |               | EMEI EUGÊNIO GRASSI  |         |            |                                   |            | -                                 | 54.002,45            |         |
| 2.2.1.                        |            |               | PISO EXTERNO   |         |            |                                   |            | -                                 | 2.723,49             |         |
| 2.2.1.0.1.                    | SINAPI     | 93358         | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024   | M3      | 0,75       | 96,16                             | BDI 1      | 115,72                            | 86,79                | RA      |
| 2.2.1.0.2.                    | SINAPI     | 96622         | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024   | M3      | 0,38       | 207,11                            | BDI 1      | 249,24                            | 94,71                | RA      |
| 2.2.1.0.3.                    | SINAPI     | 97113         | APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022   | M2      | 7,50       | 2,71                              | BDI 1      | 3,26                              | 24,45                | RA      |
| 2.2.1.0.4.                    | SINAPI     | 94992         | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022                 | M2      | 7,50       | 85,27                             | BDI 1      | 102,61                            | 769,58               | RA      |
| 2.2.1.0.5.                    | SINAPI     | 87622         | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021      | M2      | 7,50       | 37,92                             | BDI 1      | 45,63                             | 342,23               | RA      |
| 2.2.1.0.6.                    | SINAPI     | 104596        | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE                              | M2      | 7,50       | 155,75                            | BDI 1      | 187,43                            | 1.405,73             | RA      |
| 2.2.2.                        |            |               | PISO INTERNO   |         |            |                                   |            | -                                 | 32.282,33            |         |
| 2.2.2.0.1.                    | Composição | 97643ADAPTADA | REMOÇÃO DE PISO VINÍLICO ADESIVO   | M2      | 180,27     | 4,86                              | BDI 1      | 5,85                              | 1.054,58             | RA      |
| 2.2.2.0.2.                    | SINAPI     | 104790        | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | M3      | 9,01       | 124,44                            | BDI 1      | 149,75                            | 1.349,25             | RA      |
| 2.2.2.0.3.                    | SINAPI     | 104598        | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE                             | M2      | 180,27     | 127,59                            | BDI 1      | 153,54                            | 27.678,66            | RA      |
| 2.2.2.0.4.                    | SINAPI     | 104619        | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023  | M       | 115,72     | 15,80                             | BDI 1      | 19,01                             | 2.199,84             | RA      |
| 2.2.3.                        |            |               | BANHEIRO E DEPÓSITO  |         |            |                                   |            | -                                 | 18.996,63            |         |
| 2.2.3.1.                      |            |               | PAREDES E PORTAS   |         |            |                                   |            | -                                 | 7.134,79             |         |
| 2.2.3.1.1.                    | Composição | 97644ADAPTADA | REMOÇÃO DE PORTAS COM REAPROVEITAMENTO   | UN      | 1,00       | 42,68                             | BDI 1      | 51,36                             | 51,36                | RA      |
| 2.2.3.1.2.                    | SINAPI     | 97622         | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023  | M3      | 1,43       | 63,77                             | BDI 1      | 76,74                             | 109,74               | RA      |
| 2.2.3.1.3.                    | Composição | PMSJO-2       | RETIRADA DE DIVISÓRIA EM GRANITO COM REAPROVEITAMENTO  | M2      | 3,12       | 26,76                             | BDI 1      | 32,20                             | 100,46               | RA      |



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PÚBLICO**

|                                   |                             |   |  |                 |                |                |
|-----------------------------------|-----------------------------|---|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO<br>0                  | Nº TransfereGOV<br>0        | PROponente / TOMADOR<br>Município de São José do Ouro | APELIDO DO EMPREENDIMENTO<br>Manutenções e Reforma Creches |                 |                |                |
| LOCALIDADE SINAPI<br>PORTO ALEGRE | DATA BASE<br>11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE<br>Manutenções e Reforma Creches    | MUNICÍPIO / UF<br>São José do Ouro/RS                      | BDI 1<br>20,34% | BDI 2<br>0,00% | BDI 3<br>0,00% |

| Item                          | Fonte  | Código | Descrição  | Unidade | Quantidade | Custo Unitário<br>(sem BDI) (R\$) | BDI<br>(%) | Preço Unitário<br>(com BDI) (R\$) | Preço Total<br>(R\$) | RECURSO |
|-------------------------------|--------|--------|--|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|---------|
| Manutenções e Reforma Creches |        |        |  |         |            |                                   |            |                                   | 113.732,43           |         |
| 2.2.3.1.4.                    | SINAPI | 97633  | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023  | M2      | 27,42      | 25,53                             | BDI 1      | 30,72                             | 842,34               | RA      |
| 2.2.3.1.5.                    | SINAPI | 97631  | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | M2      | 27,42      | 12,79                             | BDI 1      | 15,39                             | 421,99               | RA      |
| 2.2.3.1.6.                    | SINAPI | 103360 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021   | M2      | 8,88       | 85,28                             | BDI 1      | 102,63                            | 911,35               | RA      |
| 2.2.3.1.7.                    | SINAPI | 87879  | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022   | M2      | 17,76      | 4,89                              | BDI 1      | 5,88                              | 104,43               | RA      |
| 2.2.3.1.8.                    | SINAPI | 87528  | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024   | M2      | 17,76      | 45,27                             | BDI 1      | 54,48                             | 967,56               | RA      |
| 2.2.3.1.9.                    | SINAPI | 87548  | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024   | M2      | 17,76      | 30,00                             | BDI 1      | 36,10                             | 641,14               | RA      |
| 2.2.3.1.10.                   | SINAPI | 88485  | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023  | M2      | 17,76      | 3,94                              | BDI 1      | 4,74                              | 84,18                | RA      |
| 2.2.3.1.11.                   | SINAPI | 88489  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023   | M2      | 17,76      | 14,31                             | BDI 1      | 17,22                             | 305,83               | RA      |
| 2.2.3.1.12.                   | SINAPI | 106147 | RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA PESADA OU SUPER PESADA DE 90 CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_10/2025  | UN      | 1,00       | 115,81                            | BDI 1      | 139,37                            | 139,37               | RA      |
| 2.2.3.1.13.                   | SINAPI | 90846  | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 | UN      | 1,00       | 1.877,24                          | BDI 1      | 2.259,07                          | 2.259,07             | RA      |
| 2.2.3.1.14.                   | SINAPI | 102193 | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021  | M2      | 3,78       | 2,22                              | BDI 1      | 2,67                              | 10,09                | RA      |
| 2.2.3.1.15.                   | SINAPI | 102197 | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021  | M2      | 1,89       | 30,04                             | BDI 1      | 36,15                             | 68,32                | RA      |
| 2.2.3.1.16.                   | SINAPI | 102230 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021  | M2      | 3,78       | 25,84                             | BDI 1      | 31,10                             | 117,56               | RA      |
| 2.2.3.2.                      |        |        | PISO   |         |            |                                   |            | -                                 | 7.112,62             |         |
| 2.2.3.2.1.                    | SINAPI | 97633  | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023  | M2      | 14,52      | 25,53                             | BDI 1      | 30,72                             | 446,05               | RA      |
| 2.2.3.2.2.                    | SINAPI | 104790 | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | M3      | 1,45       | 124,44                            | BDI 1      | 149,75                            | 217,14               | RA      |
| 2.2.3.2.3.                    | SINAPI | 98553  | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023   | M2      | 18,25      | 178,25                            | BDI 1      | 214,51                            | 3.914,81             | RA      |
| 2.2.3.2.4.                    | SINAPI | 104598 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE   | M2      | 13,68      | 127,59                            | BDI 1      | 153,54                            | 2.100,43             | RA      |



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

|                                   |                             |   |  |                 |                |                |
|-----------------------------------|-----------------------------|---|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO<br>0                  | Nº TransfereGOV<br>0        | PROponente / TOMADOR<br>Município de São José do Ouro | APELIDO DO EMPREENDIMENTO<br>Manutenções e Reforma Creches |                 |                |                |
| LOCALIDADE SINAPI<br>PORTO ALEGRE | DATA BASE<br>11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE<br>Manutenções e Reforma Creches    | MUNICÍPIO / UF<br>São José do Ouro/RS                      | BDI 1<br>20,34% | BDI 2<br>0,00% | BDI 3<br>0,00% |

| Item                          | Fonte      | Código        | Descrição  | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | RECURSO |
|-------------------------------|------------|---------------|--|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|---------|
| Manutenções e Reforma Creches |            |               |  |         |            |                                |         |                                | 113.732,43        |         |
| 2.2.3.2.5.                    | SINAPI     | 104619        | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_ 02/2023   | M       | 22,84      | 15,80                          | BDI 1   | 19,01                          | 434,19            | RA      |
| 2.2.3.3.                      |            |               | INSTALAÇÕES  |         |            |                                |         | -                              | 4.749,22          |         |
| 2.2.3.3.1.                    | SINAPI     | 89356         | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022   | M       | 2,00       | 25,99                          | BDI 1   | 31,28                          | 62,56             | RA      |
| 2.2.3.3.2.                    | SINAPI     | 89376         | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022  | UN      | 1,00       | 6,34                           | BDI 1   | 7,63                           | 7,63              | RA      |
| 2.2.3.3.3.                    | SINAPI     | 95472         | VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020                 | UN      | 1,00       | 891,55                         | BDI 1   | 1.072,89                       | 1.072,89          | RA      |
| 2.2.3.3.4.                    | Composição | PMSJO-3       | REAPROVEITAMENTO DE GRANITO PARA UTILIZAÇÃO EM BANCADA DE BANHEIRO 1,40 X 0,60M COM BORDAS DE 30CM, INCLUSO ESTRUTURA "MÃO FRANCESA" EM METAL PINTADO NA COR PRETA - FORNECIMENTO (EXCLUSO GRANITO) E INSTALAÇÃO | UN      | 1,00       | 505,50                         | BDI 1   | 608,32                         | 608,32            | RA      |
| 2.2.3.3.5.                    | Composição | 86938ADAPTADA | CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR EM LOUÇA BRANCA, 52 X 45CM, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020  | UN      | 1,00       | 995,27                         | BDI 1   | 1.197,71                       | 1.197,71          | RA      |
| 2.2.3.3.6.                    | SINAPI-I   | 36792         | TORNEIRA METALICA CROMADA DE PAREDE LONGA PARA LAVATORIO, COM AREJADOR, ACIONAMENTO ALAVANCA, 1/4 DE VOLTA   | UN      | 1,00       | 334,18                         | BDI 1   | 402,15                         | 402,15            | RA      |
| 2.2.3.3.7.                    | SINAPI     | 100872        | BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020   | UN      | 2,00       | 346,47                         | BDI 1   | 416,94                         | 833,88            | RA      |
| 2.2.3.3.8.                    | SINAPI     | 100871        | BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020   | UN      | 1,00       | 330,25                         | BDI 1   | 397,42                         | 397,42            | RA      |
| 2.2.3.3.9.                    | SINAPI     | 91926         | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023   | M       | 6,00       | 4,59                           | BDI 1   | 5,52                           | 33,12             | RA      |
| 2.2.3.3.10.                   | SINAPI     | 91953         | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023   | UN      | 1,00       | 34,84                          | BDI 1   | 41,93                          | 41,93             | RA      |
| 2.2.3.3.11.                   | SINAPI     | 91870         | ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023   | M       | 3,00       | 14,89                          | BDI 1   | 17,92                          | 53,76             | RA      |
| 2.2.3.3.12.                   | SINAPI     | 88264         | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | H       | 1,00       | 31,45                          | BDI 1   | 37,85                          | 37,85             | RA      |
| 3.                            |            |               | LOTE 03: PAISAGISMO EMEI PROF. MARIA HELENA MORELO   |         |            |                                |         | -                              | 17.465,76         |         |
| 3.1.                          |            |               | GRAMA  |         |            |                                |         | -                              | 17.465,76         |         |
| 3.1.0.0.1.                    | SINAPI     | 103946        | PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_ 07/2024   | M2      | 468,00     | 31,01                          | BDI 1   | 37,32                          | 17.465,76         | RA      |

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

|                                   |                             |   |  |                 |                |                |
|-----------------------------------|-----------------------------|---|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO<br>0                  | Nº TransfereGOV/<br>0       | PROPONENTE / TOMADOR<br>Município de São José do Ouro | APELIDO DO EMPREENDIMENTO<br>Manutenções e Reforma Creches |                 |                |                |
| LOCALIDADE SINAPI<br>PORTO ALEGRE | DATA BASE<br>11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE<br>Manutenções e Reforma Creches    | MUNICÍPIO / UF<br>São José do Ouro/RS                      | BDI 1<br>20,34% | BDI 2<br>0,00% | BDI 3<br>0,00% |

| Item                          | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário<br>(sem BDI) (R\$) | BDI<br>(%) | Preço Unitário<br>(com BDI) (R\$) | Preço Total<br>(R\$) |
|-------------------------------|-------|--------|-----------|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|
| Manutenções e Reforma Creches |       |        |           |         |            |                                   |            |                                   | 113.732,43           |

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

São José do Ouro/RS  
Local

segunda-feira, 12 de janeiro de 2026  
Data

Responsável Técnico

Nome: Monica Rafaela Stanguerlin  
CREA/CAU: SC1737545  
ART/RRT: 14209100

RECURSO  
↓