

**QUESTIONAMENTOS REFERENTES A CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 01/2024
CONSTRUÇÃO DA SEDE DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS**

01 – COMPOSIÇÕES:

Gostaríamos de receber as composições e cotações da planilha orçamentária.

As composições estão publicadas, como anexos do edital.

02 – Item 1.2.1.2.5 CONCRETO USINADO C25:

Somente o insumo, sem a mão de obra para lançamento e adensamento.

O montante das fundações supre o valor de lançamento e adensamento para as estacas tipo broca em questão.

03 – Itens 1.2.5.0.11 e 1.2.5.0.12 ESCORAS E GUIAS:

Trata-se do escoramento das lajes? Pouca quantidade para tal serviço.

Observar o projeto e a composição, pois para lajes maciças o escoramento já está incluso na composição, inclusive com locação de escoras metálicas, já para as lajes pré-fabricadas deve-se analisar em conjunto com o orçamento, todos os projetos, memoriais, documentos e detalhes, visando melhor entendimento das questões executivas, visto que as lajes tipo protendida dispensam escoramento para vãos pequenos e, portanto, o quantitativo global supre a necessidade.

04 – Item 1.3.0.0.4 TIJOLO CERÂMICO REFRACTÁRIO:

Esse insumo, pelo SINAPI, está muito abaixo do preço de mercado. Além disso faltam os insumos para argamassa refratária e a mão de obra.

A utilização de cotações de mercado tem pouca relevância para o item no valor de 272,25 que corresponde a 0,0098% do valor global, visto que a fonte SINAPI sempre será a primeira opção para orçar.

A mão-de-obra está inclusa nas alvenarias.

04 – Item 1.4.2.0.17 CAIXA DE INSPEÇÃO:

Devem ser de alvenaria ou com tubos de concreto.

Devem ser do material descrito na planilha orçamentária.

05 – Itens 1.4.2.0.18 ao 1.4.2.0.20:

Fossa e filtro faltam acessórios e mão de obra para instalação, além da escavação.

Pedra de mão será para o filtro ou sumidouro?

Os valores da PO estão acima dos valores de mercado o que acaba suprimindo valores necessários para a mão-de-obra e acessórios, já a escavação está inclusa no volume da terraplanagem e as pedras de mão são para sumidouro.

06 – Itens 1.4.4.2 INFRAESTRUTURA ELÉTRICA:

Não se encontra eletricitista que faça a instalação desses insumos por esse valor.

07 – Item 1.6 COBERTURA:

Falta o projeto da estrutura metálica para analisarmos os quantitativos.

O projeto da estrutura metálica, bem como especificações e quantitativos encontra-se nos arquivos disponibilizados, se verificar a última página do projeto arquitetônico o encontrará.

08 – Item 1.12.0.0.2 GRANITO PARA DIVISÓRIAS:

O custo desse granito é maior pois é polido em todas as faces aparentes.

Foram realizadas cotações de mercado, chegando a um valor inferior ao proposto, optando então por utilizar a fonte SINAPI que sempre será a primeira opção para orçar.

10 – DIVERSOS:

- Planilha não contempla:

Canteiro de obras: escritório, almoxarifado, sanitário com vestiário, refeitório, telheiro com bancadas de carpinteiro e ferreiro.

Instalação provisória de água e energia com os devidos consumos.

Materiais e equipamentos necessários a instalação de elevador.

Mão de obra, materiais e acessórios para todos itens onde consta SINAPI-I.

A planilha orçamentária já foi aprovada pela instituição provedora do financiamento, bem como pelo Setor de Engenharia municipal, não sendo possível alterações, visando a celeridade do processo.

Itens posteriores à contratação serão discutidos em momento oportuno com a empresa vencedora.

Os itens diversos então inclusos no montante do valor da PO, sendo os valores suficientes para a instalação dos mesmos;

A instalação do elevador não será realizada neste momento;

Instalações já existem no local da obra, para mais informações, poderá agendar visita técnica pelo contato constante no edital.

São José do Ouro, 04 de junho de 2024.

Eng. Leonardo



JUSTIFICATIVA TÉCNICA DE FONTES UTILIZADAS NO ORÇAMENTO

Projeto: Sede Bombeiros Voluntários

Na condição de responsável técnico pelo orçamento, afirmo que os itens que possuem as seguintes descrições de fontes e códigos:

- **SINAPIADAP:** são compostos 100% pelo banco de dados SINAPI, sendo alterados apenas os coeficientes dentro da composição, incluindo e/ou substituindo insumos, de modo a ajustar-se fielmente ao projeto.
- **LICITACON:** foram compostos através de no mínimo três valores homologados pelas administrações públicas do Estado do Rio Grande do Sul, no período máximo de um ano, sendo encontrados publicamente na plataforma Licitacon do TCE-RS e utilizando-se o critério da mediana.
- **COTAÇÃO:** foram compostos através de no mínimo três orçamentos fornecidos por empresas, utilizando-se o critério da mediana. Este formato de fonte só foi utilizado nos casos em que não foram encontrados as composições e/ou insumos na tabela SINAPI e na pesquisa no site Licitacon.

São José do Ouro/RS, 05 de março de 2024.

Leonardo Consorte
Engenheiro Civil
CREA-RS 1331921



FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
SINAPI ADAP.	SA98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA	M2		52,41	54,67
SINAPI-I	6212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1	11,50	11,50
SINAPI-I	4491	PONTELETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,2273	6,93	6,93
SINAPI-I	5061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,0428	13,30	13,30
SINAPI-I	7243	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	M2	0,33	39,56	39,56
SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1897	21,04	23,52
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5691	23,77	26,69
SINAPI	91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,0044	35,23	39,95
SINAPI	91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,0191	33,98	38,70
SINAPI	94974	CONCRETO MAGRO PARA LÁSTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M3	0,0012	421,36	435,95
				0	0,00	0,00

SINAPI ADAP.	SA100898	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 60CM DE DIAMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA. AF_01/2020	M		312,76	317,89
SINAPI-I	38405	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 130 +/- 20 MM, EXCLUÍ SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	0,3208	510,38	510,38
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3401	20,08	22,40
SINAPI	90680	PERFURATRIZ HIDRÁULICA SOBRE CAMINHÃO COM TRADO CURTO ACOPLADO, PROFUNDIDADE MÁXIMA DE 20 M, DIÂMETRO MÁXIMO DE 1500 MM, POTÊNCIA INSTALADA DE 137 HP, MESA ROTATIVA COM TORQUE MÁXIMO DE 30 KNM - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,0404	446,68	451,40
SINAPI	90681	PERFURATRIZ HIDRÁULICA SOBRE CAMINHÃO COM TRADO CURTO ACOPLADO, PROFUNDIDADE MÁXIMA DE 20 M, DIÂMETRO MÁXIMO DE 1500 MM, POTÊNCIA INSTALADA DE 137 HP, MESA ROTATIVA COM TORQUE MÁXIMO DE 30 KNM - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,0723	197,05	201,77
SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0075	102,29	118,49
SINAPI	95577	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	4,06	10,95	11,09
SINAPI	97913	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	0,1178	3,19	3,25
SINAPI	100973	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (ÇAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	0,3534	8,93	9,18
SINAPI	95583	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	3,98	15,38	16,14
				0	0,00	0,00

SINAPI ADAP.	SA100897	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 50CM DE DIAMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA. AF_01/2020	M		241,49	245,77
SINAPI-I	38405	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 130 +/- 20 MM, EXCLUÍ SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	0,2199	510,38	510,38
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2795	20,08	22,40
SINAPI	90680	PERFURATRIZ HIDRÁULICA SOBRE CAMINHÃO COM TRADO CURTO ACOPLADO, PROFUNDIDADE MÁXIMA DE 20 M, DIÂMETRO MÁXIMO DE 1500 MM, POTÊNCIA INSTALADA DE 137 HP, MESA ROTATIVA COM TORQUE MÁXIMO DE 30 KNM - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,0342	446,68	451,40
SINAPI	90681	PERFURATRIZ HIDRÁULICA SOBRE CAMINHÃO COM TRADO CURTO ACOPLADO, PROFUNDIDADE MÁXIMA DE 20 M, DIÂMETRO MÁXIMO DE 1500 MM, POTÊNCIA INSTALADA DE 137 HP, MESA ROTATIVA COM TORQUE MÁXIMO DE 30 KNM - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,0612	197,05	201,77
SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0064	102,29	118,49
SINAPI	95577	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	4,06	10,95	11,09
SINAPI	97913	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	0,0524	3,19	3,25
SINAPI	100973	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (ÇAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	0,1571	8,93	9,18
SINAPI	95583	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	3,23	15,38	16,14

04 de março de 2024

Data

 Responsável Técnico: Leonardo Consorte
 CREA/CAU: Eng Civil CREA 1331921