

PLANTA DE SITUAÇÃO

PROJETO ARQUITETÔNICO:

REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO

LOCAL:

TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO

MATRÍCULA:

3.936

PLANTA DE SITUAÇÃO

ALESSANARA



PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS

ÁREA:

702,50 m²

DATA:

Outubro
2025

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

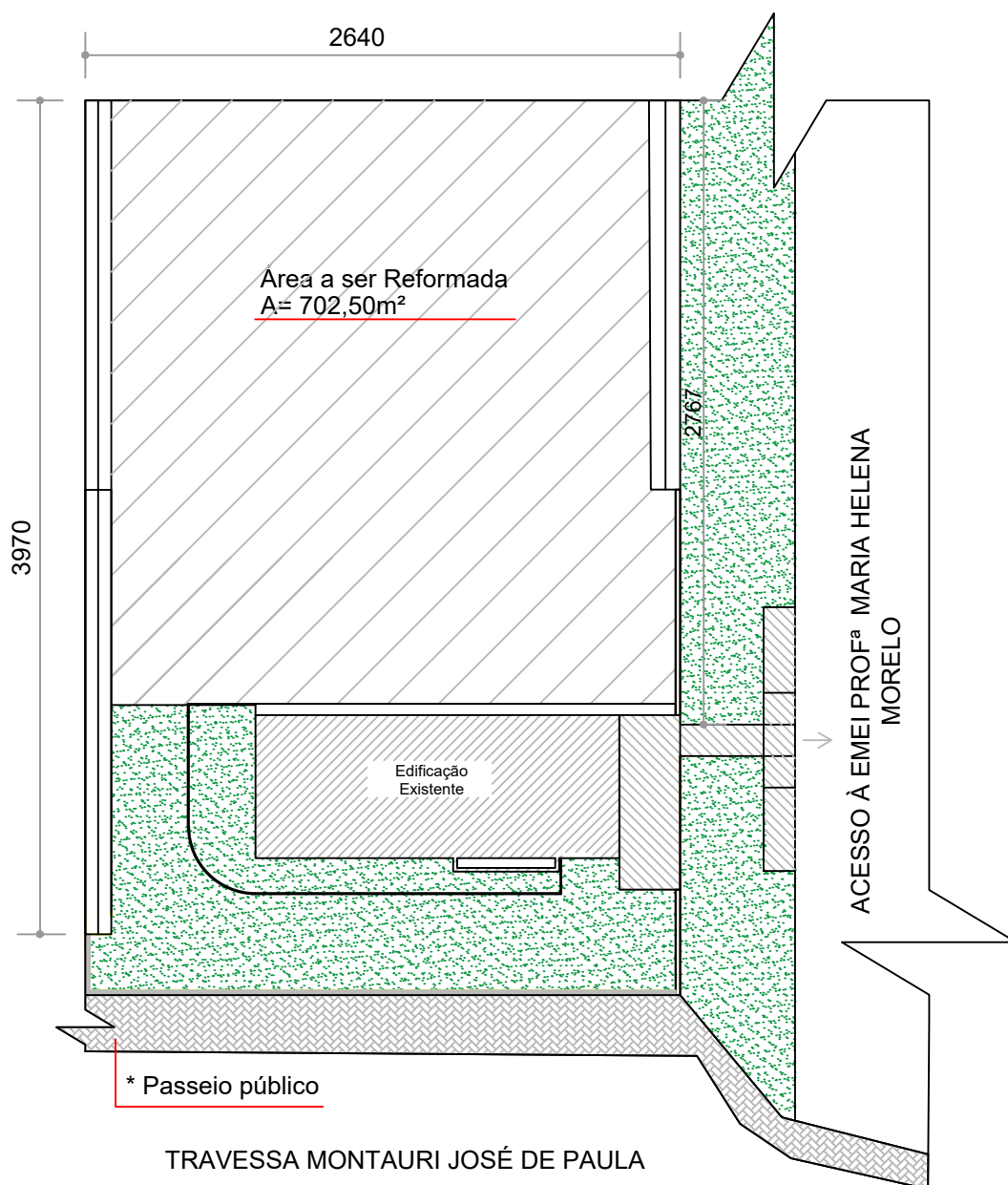
ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI
CAU A45547-4

ESCALA:

REVISÃO:

PRANCHA:

01/15



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

PROJETO ARQUITETÔNICO:

REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO

LOCAL:

TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO

MATRÍCULA:

3.936

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

ALESSANARA



PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS

ÁREA:

702,50 m²

DATA:

OUTUBRO/
2025

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

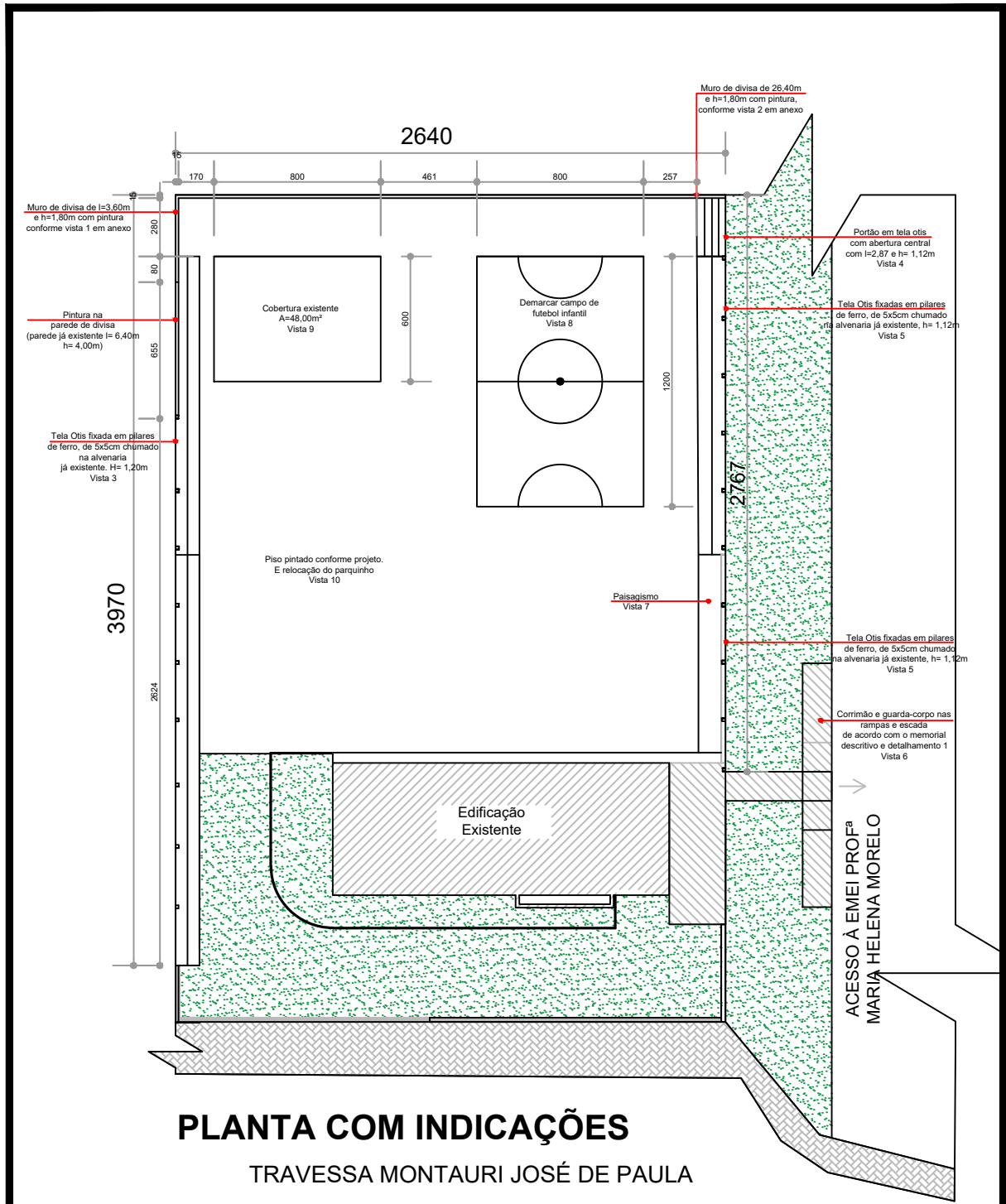
ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI
CAU A45547-4

ESCALA:

REVISÃO:

PRANCHA:

02/15



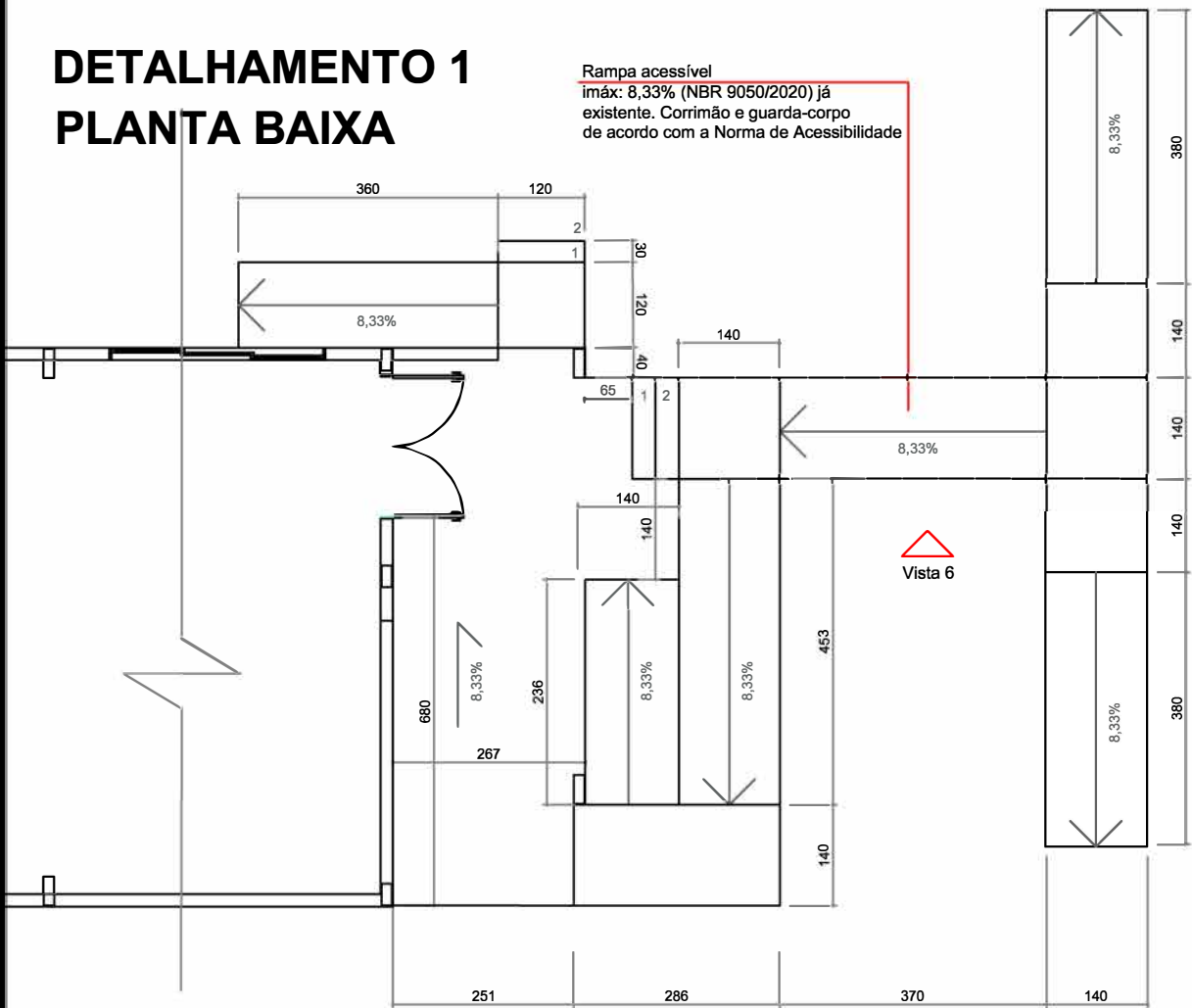
PLANTA COM INDICAÇÕES

TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA

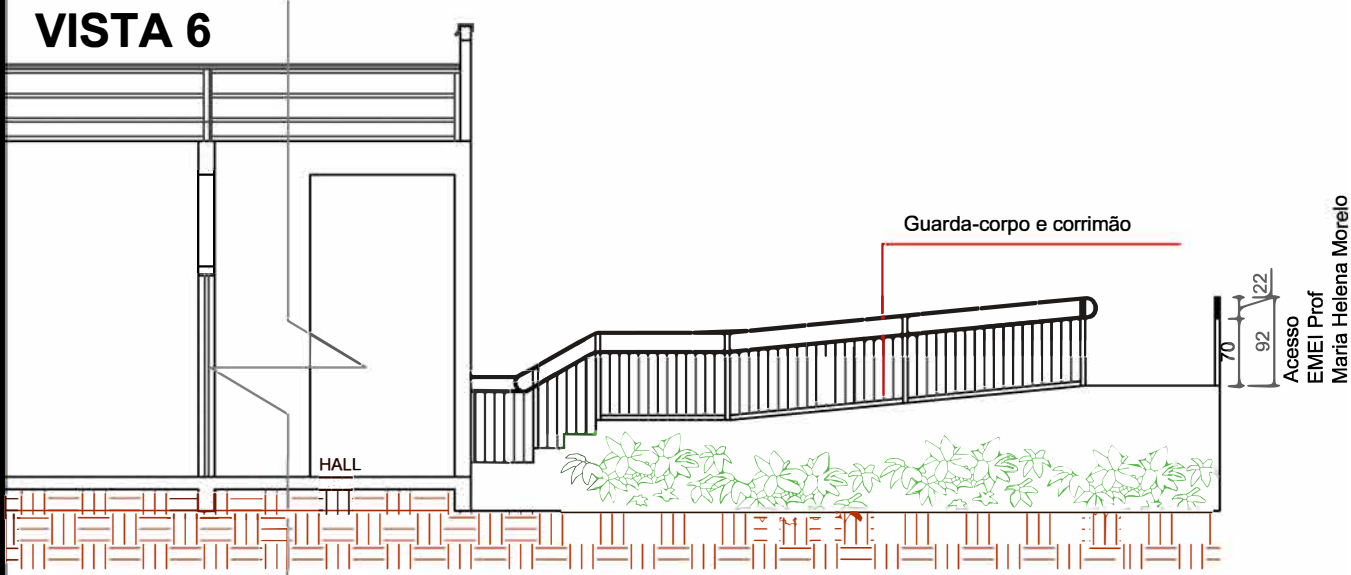
PROJETO ARQUITETÔNICO:			
REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO			
LOCAL:	MATRÍCULA:	PLANTA COM INDICAÇÕES	ALESSANARA
TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO	3.936		
PROPRIETÁRIO:	ÁREA:	REVISÃO:	DATA: SETEMBRO/ 2025
MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS			
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	ESCALA:	PRANCHA: 03/15	
ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI CAU A45547-4			

DETALHAMENTO 1
PLANTA BAIXA

Rampa acessível
máx: 8,33% (NBR 9050/2020) já
existente. Corrimão e guarda-corpo
de acordo com a Norma de Acessibilidade



VISTA 6



PROJETO HIDROSSANITÁRIO:

REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO

LOCAL:

TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO

MATRÍCULA:

3.936

PLANTA BAIXA CORRIMÃO
E GUARDA-CORPO

ALESSANARA



PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS

ÁREA:

ESCALA:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI
CAU A45547-4

REVISÃO:

DATA:

Outubro/
2025

PRANCHA:

04/15

Acesso
EMEI Prof
Maria Helena Morelo

VISTAS DAS RAMPAS E ESCADAS



PROJETO HIDROSSANITÁRIO:

REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO

LOCAL:

TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO

MATRÍCULA:

3.936

VISTAS

ALESSANARA



PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS

ÁREA:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI
CAU A45547-4

ESCALA:

REVISÃO:

DATA:

Outubro/
2025

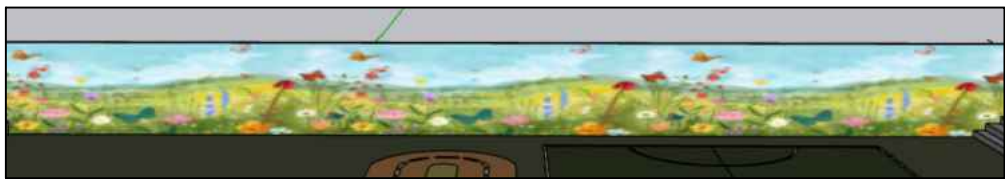
PRANCHA:

05/15

VISTA 1-Cobertura existente



VISTA 2-Pintura parede fundos



PROJETO HIDROSSANITÁRIO:
REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO

LOCAL:
TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO

MATRÍCULA:
3.936

VISTAS

ALESSANARA



PROPRIETÁRIO:
MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS

ÁREA:

DATA:
SETEMBRO/
2025

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI
CAU A45547-4

ESCALA:

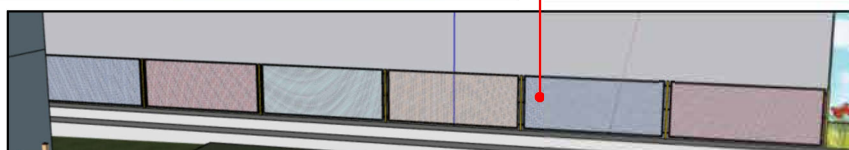
REVISÃO:

PRANCHA:
06/15

VISTA 3-Fechamento em tela otis - lateral direita



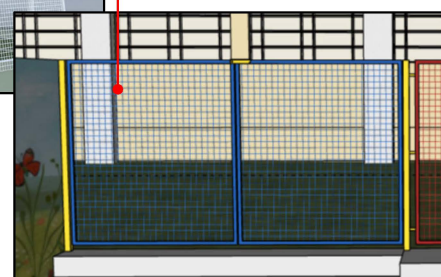
Tela Otis fixada em pilares de ferro, de 5x5cm chumado na alvenaria já existente. H= 1,20m



VISTA 4-Portão em tela otis



Tela Otis fixadas em pilares de ferro, de 5x5cm chumado na alvenaria já existente, h= 1,12m



PROJETO HIDROSSANITÁRIO:

REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO

LOCAL:

TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO

MATRÍCULA:

3.936

VISTAS

ALESSANARA



PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS

ÁREA:

ESCALA:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI
CAU A45547-4

REVISÃO:

DATA:

Outubro/
2025

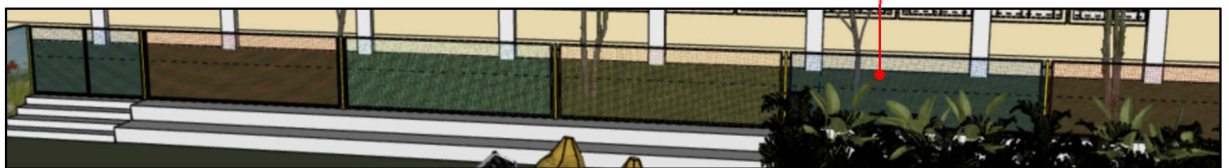
PRANCHA:

07/15

VISTA 5-Fechamento em tela otis - lateral esquerda



Tela Otis fixadas em pilares de ferro, de 5x5cm chumado na alvenaria já existente, h= 1,12m



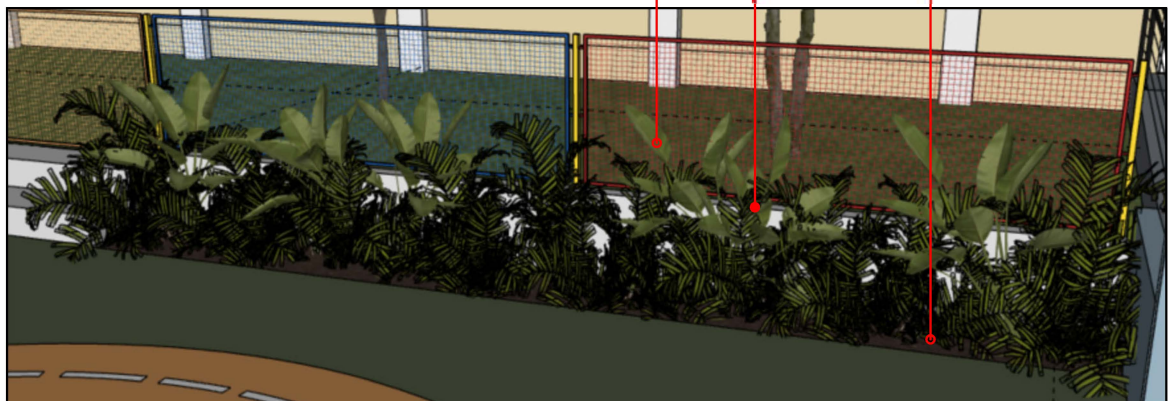
VISTA 7-Paisagismo



Cordelyne

Guaimbé

Grana Amendoim



PROJETO HIDROSSANITÁRIO:

REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO

LOCAL:

TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO

MATRÍCULA:

3.936

VISTAS

ALESSANARA



PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS

ÁREA:

ESCALA:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI
CAU A45547-4

REVISÃO:

DATA:

Outubro/
2025

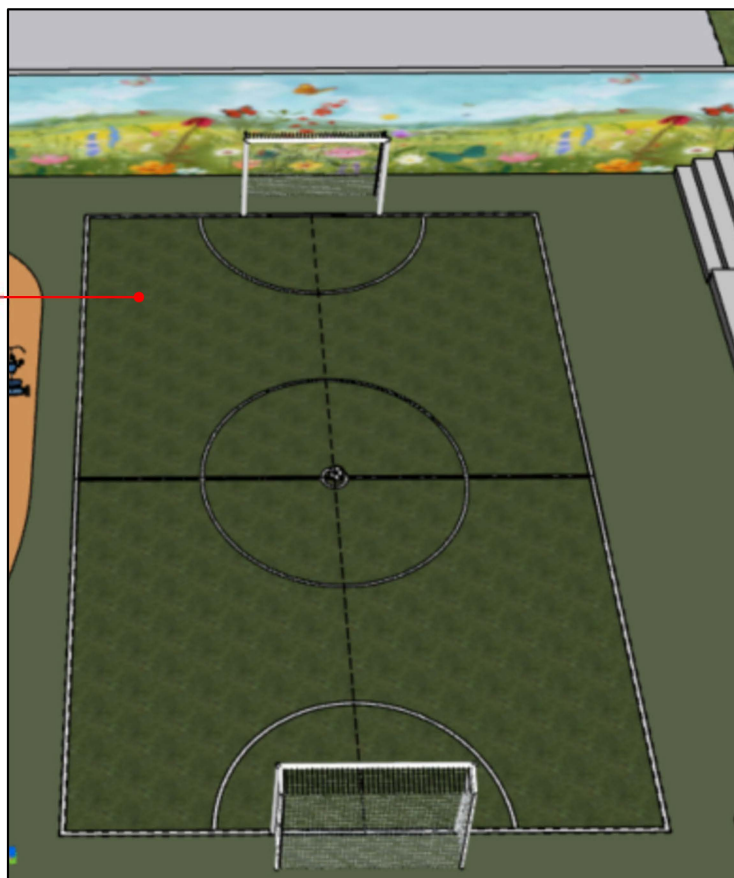
PRANCHA:

08/15

VISTA 8



Campo de futebol infantil
8x12m, demarcação
com tinta acrílica
premium



PROJETO HIDROSSANITÁRIO:

REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO

LOCAL:

TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO

MATRÍCULA:

3.936

VISTAS

ALESSANARA



PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS

ÁREA:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI
CAU A45547-4

ESCALA:

REVISÃO:

DATA:

Outubro/
2025

PRANCHA:

09/15

VISTA 9



Estrutura e
Cobertura existentes

PROJETO HIDROSSANITÁRIO:

REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO

LOCAL:

TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO

MATRÍCULA:

3.936

VISTAS

ALESSANARA



PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS

ÁREA:

ESCALA:

REVISÃO:

DATA:

SETEMBRO/
2025

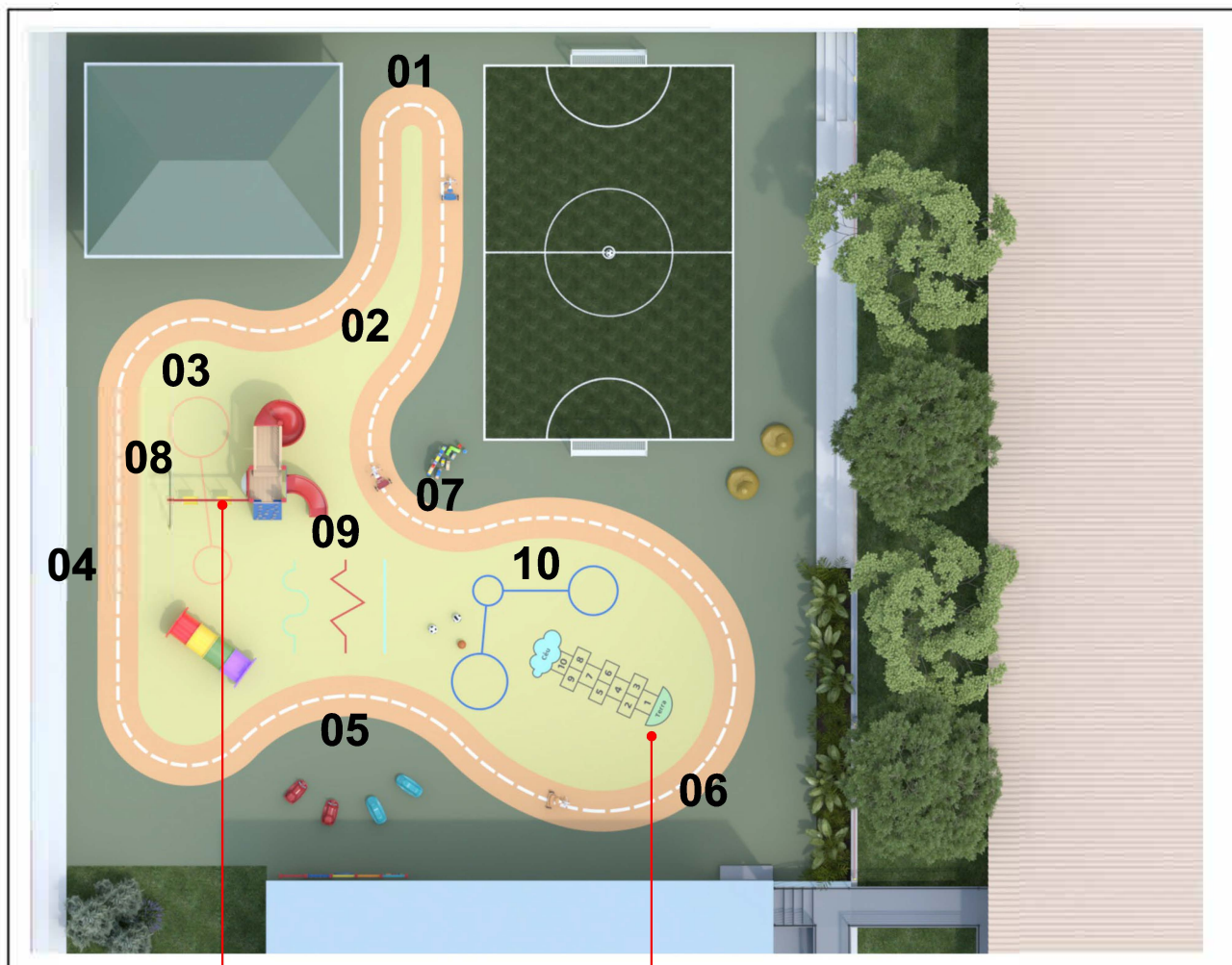
PRANCHA:

10/15

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI
CAU A45547-4

VISTA 10



Relocação do parquinho e brinquedos existentes

Pintura feita no piso com tinta específica premium

PROJETO HIDROSSANITÁRIO:

REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO

LOCAL:

TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO

MATRÍCULA:

3.936

VISTAS

ALESSANARA



PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS

ÁREA:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI
CAU A45547-4

ESCALA:

REVISÃO:

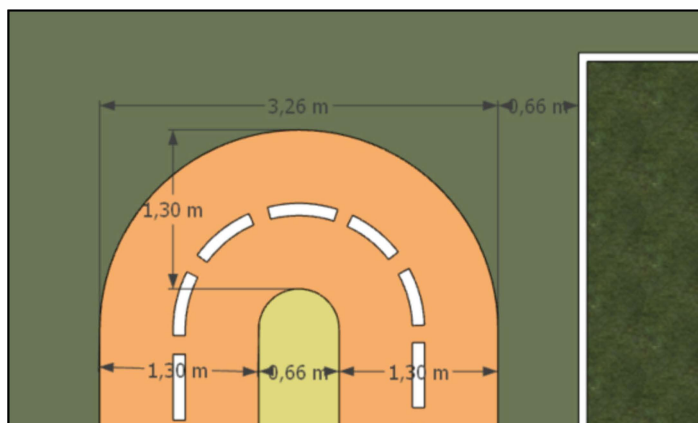
DATA:

Outubro/
2025

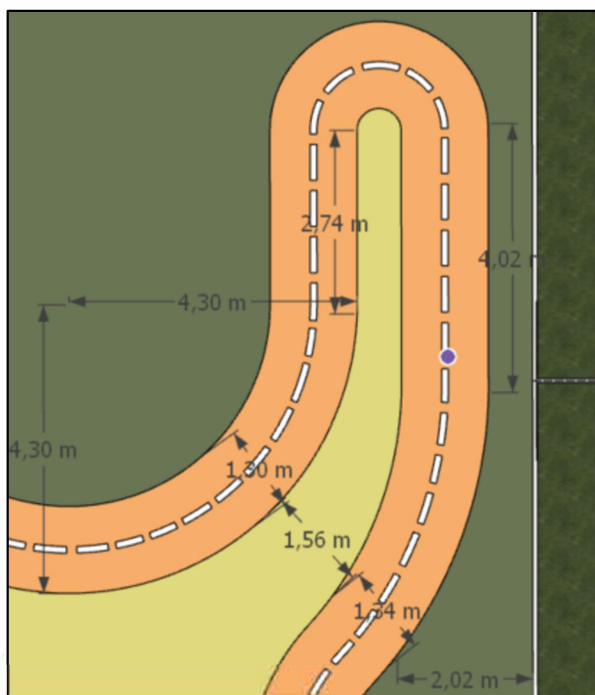
PRANCHA:

11/15

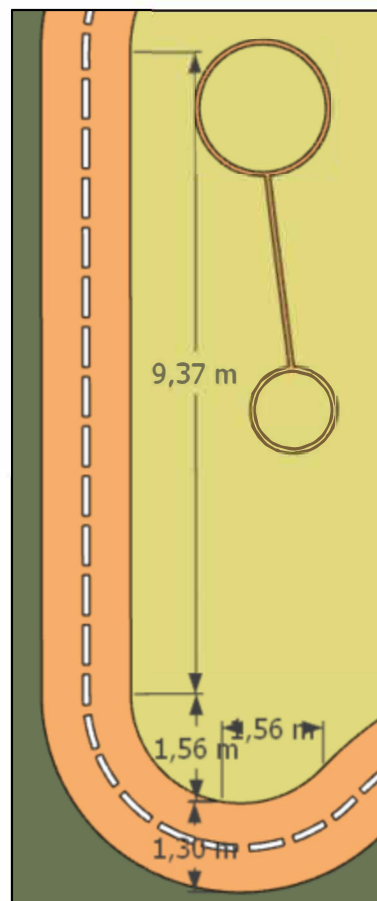
VISTA 10-Cotas



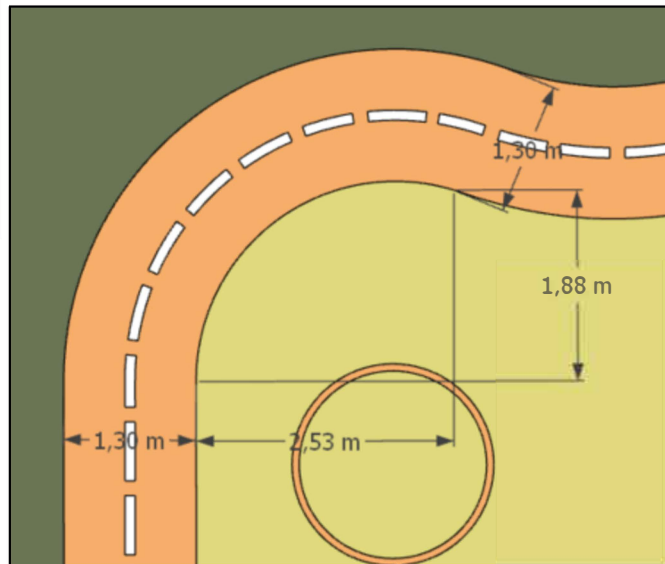
01



02



04



03

PROJETO HIDROSSANITÁRIO:

REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO

LOCAL:

TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO

MATRÍCULA:

3.936

VISTAS

ALESSANARA



PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS

ÁREA:

ESCALA:

REVISÃO:

DATA:

Outubro/
2025

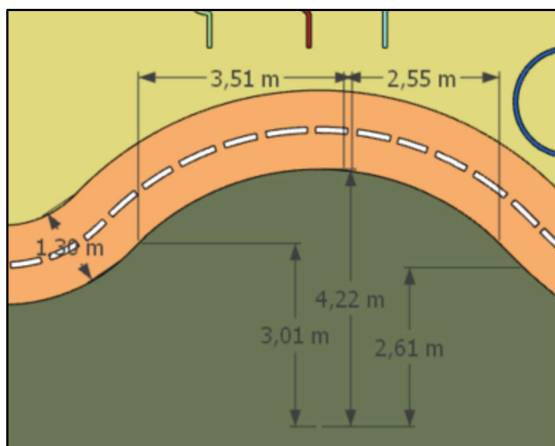
PRANCHA:

12/15

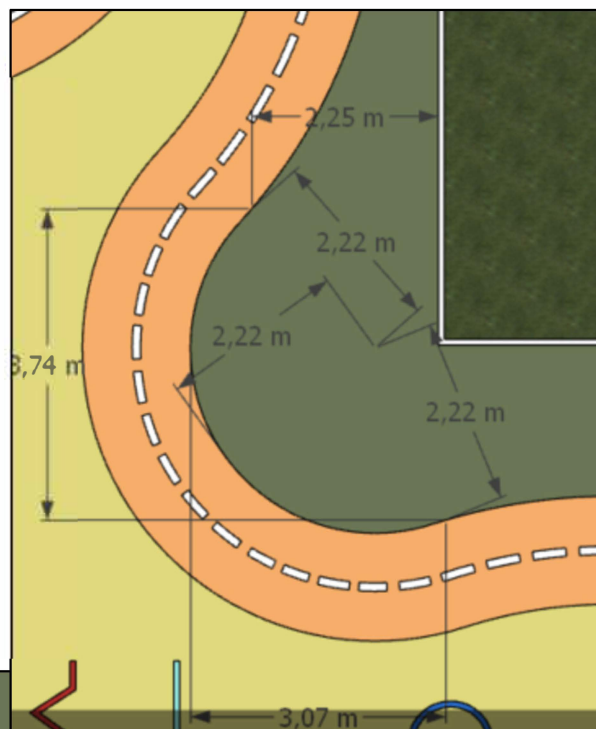
RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI
CAU A45547-4

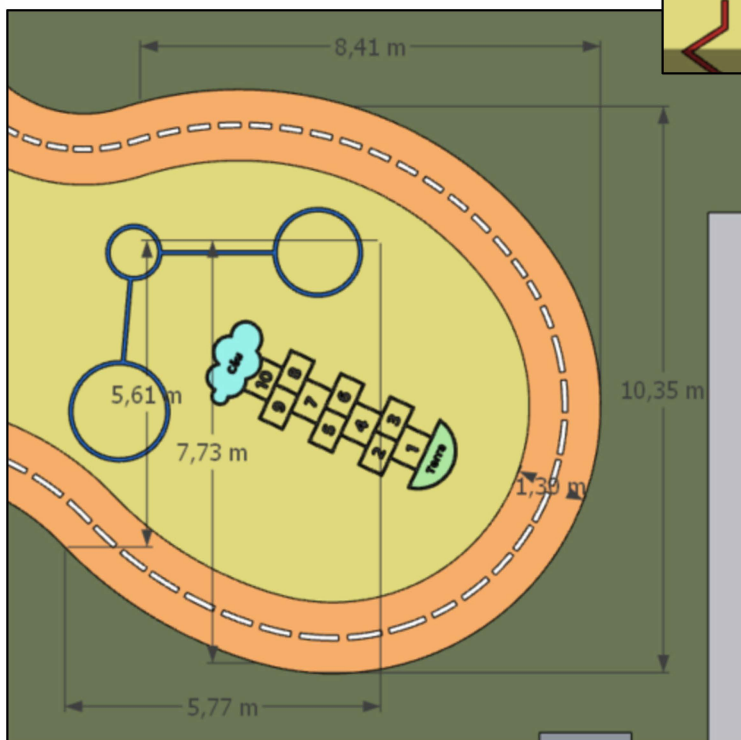
VISTA 10-Cotas



05



07



06

PROJETO HIDROSSANITÁRIO:

REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO

LOCAL:

TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO

MATRÍCULA:

3.936

VISTAS

ALESSANARA



PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS

ÁREA:

ESCALA:

REVISÃO:

DATA:

Outubro/
2025

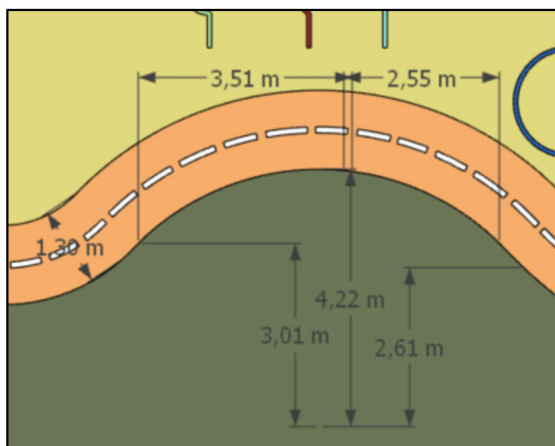
PRANCHA:

13/15

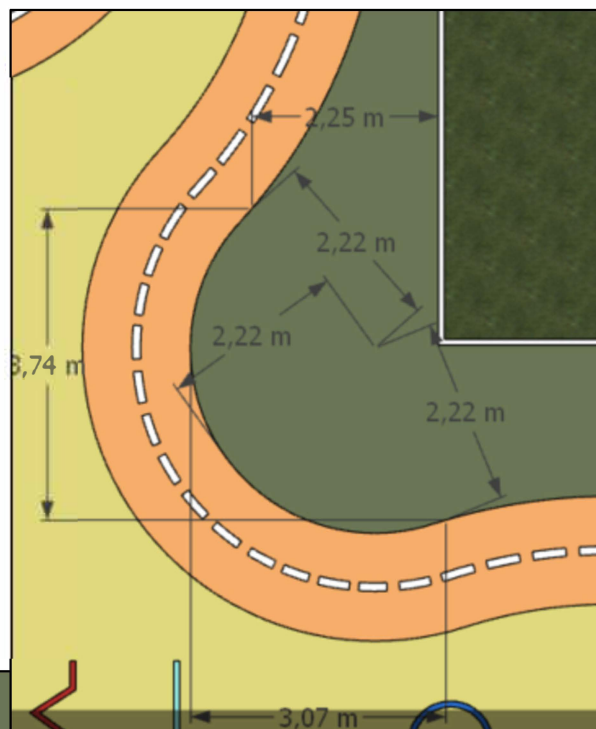
RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI
CAU A45547-4

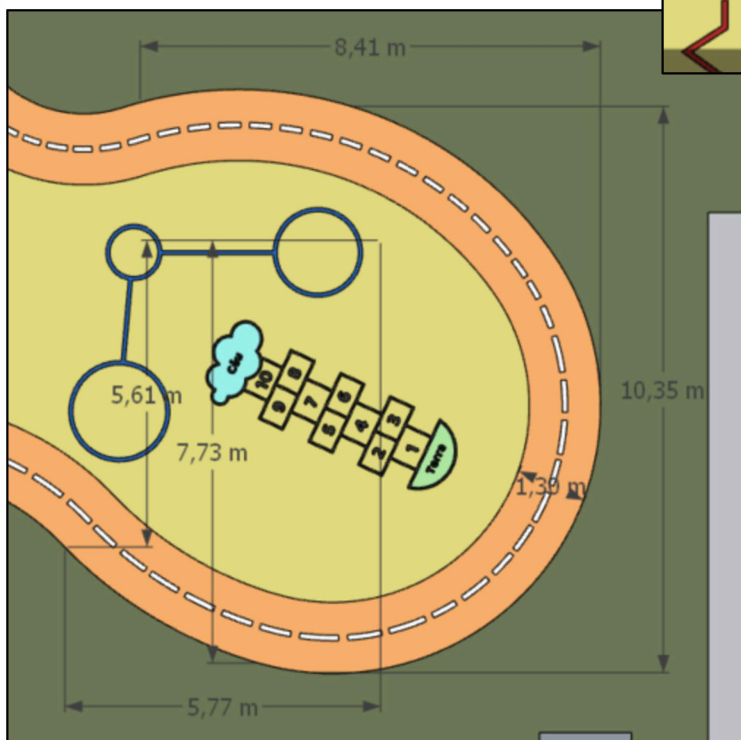
VISTA 10-Cotas



05



07



06

PROJETO HIDROSSANITÁRIO:

REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO

LOCAL:

TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO

MATRÍCULA:

3.936

VISTAS

ALESSANARA



PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS

ÁREA:

ESCALA:

REVISÃO:

DATA:

Outubro/
2025

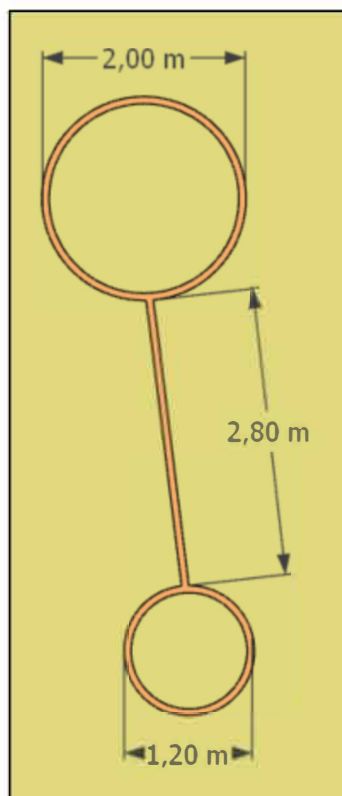
PRANCHA:

14/15

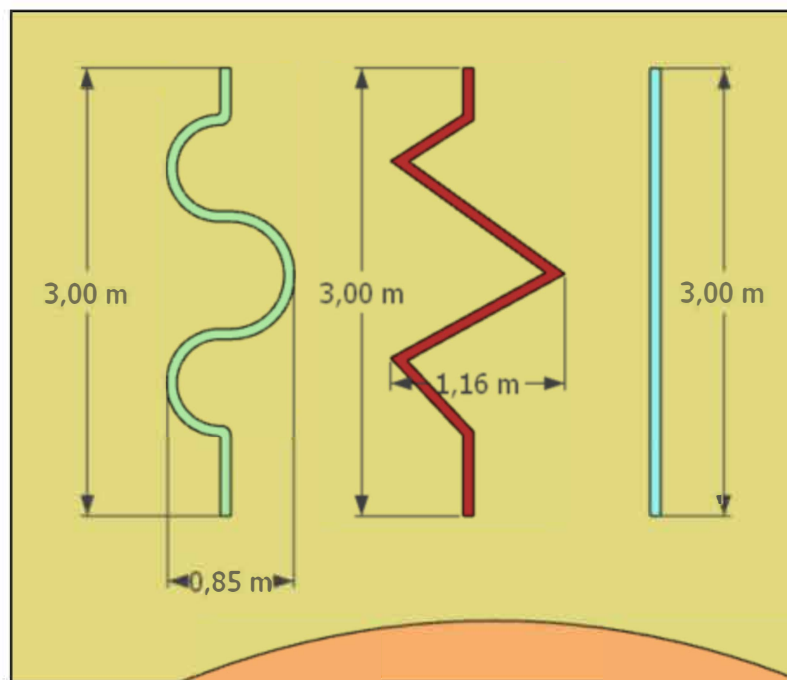
RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI
CAU A45547-4

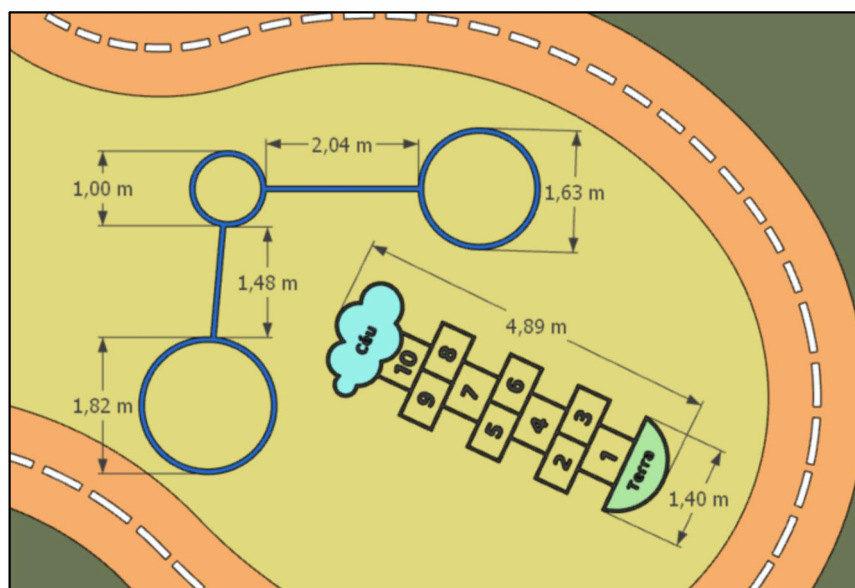
VISTA 10-Cotas



08



09



10

PROJETO HIDROSSANITÁRIO:

REFORMA FUNDOS ESPAÇO RECREATIVO INFANTIL - E.M.E.I. PROFª MARIA HELENA MORELO

LOCAL:

TRAVESSA MONTAURI JOSÉ DE PAULA - BAIRRO CENTRO

MATRÍCULA:

3.936

VISTAS

ALESSANARA



PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO/RS

ÁREA:

ESCALA:

REVISÃO:

DATA:

Outubro/
2025

PRANCHA:

15/15

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ARQ E URB. ALESSANARA MAIOLI
CAU A45547-4