



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO				
-	-	AVANÇAR NO ESPORTE	EMPREITADA GLOBAL	REVITALIZAÇÃO I DO CENTRO ESPORTIVO DA PRAÇA JOÃO GIACOMETTI				
PROPONENTE / TOMADOR		MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO OURO		SÃO JOSÉ DO OURO / RS	REVITALIZAÇÃO DO CENTRO ESPORTIVO DA PRAÇA	REVITALIZAÇÃO I DO CENTRO ESPORTIVO DA PRAÇA JOÃO GIACOMETTI				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
set-25	Sim	Porto Alegre / RS	REVITALIZAÇÃO I DO CENTRO ESPORTIVO DA PRAÇA JOÃO GIACOMETTI	25.59%	0.00%	18.91%	0.00%	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
REVITALIZAÇÃO I DO CENTRO ESPORTIVO DA PRAÇA JOÃO GIACOMETTI									530.856,37
1.			LOTE 01: AVANÇAR NO ESPORTE: INFRAESTRUTURA					-	400.307,77
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	10.833,95
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,40	458,73	BDI 1	576,12	1.382,69
1.1.2.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	16,61	206,29	BDI 1	259,08	4.303,32
1.1.3.	SINAPI	104797	REMOÇÃO DE GUIAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	216,30	18,95	BDI 1	23,80	5.147,94
1.2.			MELHORIAS DA QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA					-	22.154,33
1.2.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	63,00	14,04	BDI 1	17,63	1.110,69
1.2.2.	COTAÇÃO	PMSJO2	GRADIL PARA JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO 3/8", ESPAÇAMENTO ENTRE EIXOS DAS BARRAS DE 14CM, CANTONEIRAS 1/2", INCLUSO PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	100,89	166,08	BDI 1	208,58	21.043,64
1.3.			QUADRAS DE VÔLEI DE AREIA					-	170.790,68
1.3.1.	SINAPI	102690	DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_07/2021	M	175,80	62,02	BDI 1	77,89	13.693,06
1.3.2.	SINAPI	99250	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	4,00	183,88	BDI 1	230,93	923,72
1.3.3.	SINAPI	102989	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	40,00	38,01	BDI 1	47,74	1.909,60
1.3.4.	COMPOSIÇÃO	PMSJO7	ASSENTAMENTO DE GRELHA DE CONCRETO, DIMENSÕES 40X50X5CM, COR CINZA NATURAL, INCLUSO ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	40,00	78,47	BDI 1	98,55	3.942,00
1.3.5.	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	21,10	53,00	BDI 1	66,56	1.404,42
1.3.6.	SINAPI-I	366	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	110,00	95,00	BDI 1	119,31	13.124,10
1.3.7.	SINAPI	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	36,00	88,87	BDI 1	111,61	4.017,96
1.3.8.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	63,48	62,96	BDI 1	79,07	5.019,36
1.3.9.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	256,67	12,96	BDI 1	16,28	4.178,59
1.3.10.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	106,77	16,79	BDI 1	21,09	2.251,78
1.3.11.	SINAPI-I	34493	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	4,76	552,65	BDI 1	694,07	3.303,77
1.3.12.	COMPOSIÇÃO	102264ADAP	ALAMBRADO EM ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA, MONTANTES 3" #4,05MM E TRAVESSAS 2" #3,00MM, COM TELA OTIS BWG 10 (MALHA 5X5CM) EM 1/3 DA ALTURA E REDE FIO SEDA 4MM EM 2/3 DA ALTURA, COM UMA PORTA 0,90X2,10M POR CADA QUADRA, INCLUSO PINTURA NA ESTRUTURA E TELA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	416,00	193,42	BDI 1	242,92	101.054,72

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.3.13.	SINAPI	95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	5.525,12	2,30	BDI 1	2,89	15.967,60
1.4.			REVITALIZAÇÕES					-	183.204,31
1.4.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	38,06	200,80	BDI 1	252,18	9.597,97
1.4.2.	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	560,76	95,03	BDI 1	119,35	66.926,71
1.4.3.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	560,76	36,83	BDI 1	46,25	25.935,15
1.4.4.	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	61,35	149,54	BDI 1	187,81	11.522,14
1.4.5.	SINAPI-I	41616	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = 1,50 M, E = 0,05 M	UN	4,00	391,69	BDI 1	491,92	1.967,68
1.4.6.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	81,70	29,68	BDI 1	37,28	3.045,78
1.4.7.	SINAPI	94276	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	16,85	47,99	BDI 1	60,27	1.015,55
1.4.8.	SINAPI	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	315,50	45,20	BDI 1	56,77	17.910,94
1.4.9.	SINAPI	97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M	37,50	0,38	BDI 1	0,48	18,00
1.4.10.	SINAPI	98577	TRATAMENTO DE JUNTA SERRADA, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE À BASE DE SILICONE. AF_09/2023	M	37,50	45,79	BDI 1	57,51	2.156,63
1.4.11.	COMPOSIÇÃO	104432ADAP1	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, COM BLOCO DE CONCRETO NA COR CINZA NATURAL, CONFORME DETALHAMENTO TÉCNICO CONSTANTE NO MEMORIAL, DIMENSÕES 29,5X21X5 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	100,20	139,69	BDI 1	175,44	17.579,09
1.4.12.	COMPOSIÇÃO	104432ADAP2	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, COM BLOCO DE CONCRETO, CONFORME DETALHAMENTO TÉCNICO CONSTANTE NO MEMORIAL, DIMENSÕES 29,5X21X5 CM, PIGMENTADO NA COR CANELA E/OU TERRACOTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	100,20	167,90	BDI 1	210,87	21.129,17
1.4.13.	SINAPI	95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1.522,32	2,30	BDI 1	2,89	4.399,50
1.5.			PAISAGISMO E MOBILIÁRIO					-	13.324,50
1.5.1.	SINAPI	98509	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	50,00	42,97	BDI 1	53,97	2.698,50
1.5.2.	COTAÇÃO	PMSJO11	BLOCO DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO, VAZADO E DENTADO, DIMENSÕES 64X54X25 CM, COR CINZA NATURAL	UN	25,00	65,20	BDI 1	81,88	2.047,00
1.5.3.	COTAÇÃO	PMSJO12	PISANTE RÚSTICO, COM ARMADURA, DIMENSÕES: 74X30X5CM PINTADO COR AMADEIRADO	UN	10,00	89,42	BDI 1	112,30	1.123,00
1.5.4.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	200,00	29,68	BDI 1	37,28	7.456,00
2.			LOTE 02: AVANÇAR NO ESPORTE: INFRAESTRUTURA					-	130.548,60
2.0.1.	COTAÇÃO	LICITACON2	PISO MODULAR ESPORTIVO INDOOR, MEDIDAS 250X250X12MM, MATERIAL POLIPROPILENO, RESISTENTE À ÁGUA E UMIDADE, SUPERFÍCIE ANTIDERRAPANTE, ACABAMENTO FOSCO, INSTALADO SOBRE MANTA ACÚSTICA DE ISOPOR OU BORRACHA 3MM, GARANTIA MÍNIMA DE 5 ANOS (CONFORME DESCRITIVO DO ANEXO DE ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	669,48	163,99	BDI 3	195,00	130.548,60

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
------	-------	--------	-----------	---------	------------	----------------------	---------	----------------------	-------------------

SÃO JOSÉ DO OURO / RS
Local

9 de janeiro de 2026
Data

VILMAR DE
BIASI:47134690091

Assinado de forma digital por
VILMAR DE BIASI:47134690091
Dados: 2026.08.28 14:46:11 -03'00'

Nome: MONICA RAFAELA STANGUERLIN
Título: ENG. CIVIL
CREA/CAU 1737545
ART/RRT: 13558752

MONICA RAFAELA
STANGUERLIN:0317486
9005

Assinado de forma digital por
MONICA RAFAELA
STANGUERLIN:03174869005
Dados: 2026.08.28 14:21:55 -03'00'